

折半屋根にあるつなぎ目には隙間があいており、雨や雪などの水分がつなぎ目から侵入し雨漏りの原因となります。さらに紫外線や亜硫酸ガス等にさらされ、塗膜やコーキングが劣化しやすくなります。放置しておくとサビが進行し、屋根被害の深刻化につながります。「サビキラープロ」がサビの進行をストップ。「サビキラーラバーロック」のシリコンゴムが隙間を埋め、弾性塗料で水分や外気、飛来物から屋根を守り新たなサビを防止。『ラバーロックフォーミュラ工法』は長期間の防錆効果を発揮します。

ラバーロックフォーミュラ工法仕様書

※塗装環境：温度 5℃以上 湿度 85% 以下

工程	塗料系統	塗料名(色)	塗回数	塗り重ね乾燥時間(23℃)	標準塗付量(kg/m ² /回)	標準膜厚(μ/回)	希釈率(重量比)	施工方法
素地調整	発錆部、浮き塗膜、劣化膜がある場合は、スクレーパーなどで除去し粉塵などを清掃すること、塩分、油分がある場合は水洗いなどを行い、完全乾燥する。							
工程1	サビ転換塗料	サビキラープロ	1	3時間以上	0.14~0.18	25~30	0~5	ローラー・刷毛 エアスプレー
工程2	サビ転換塗料	サビキラープロ	1	8時間以上	0.14~0.18	25~30	0~5	ローラー・刷毛 エアスプレー
工程3	シリコンゴム塗料	サビキラーラバーロック	1	3時間以上	0.25~0.30	110	-	ローラー・刷毛 エアスプレー
工程4	シリコンゴム塗料	サビキラーラバーロック	1		0.25~0.30	110	-	ローラー・刷毛 エアスプレー

※1上記の仕様は標準仕様であり、錆の状況により塗装回数が増加することがあります。詳しくは別途、塗装仕様書をご参照ください。
 ※2他社油性塗料を上塗りに使用する場合は24時間以上の塗装間隔を厳守してください。

製品仕様

【サビキラープロ】



【サビキラーラバーロック】



塗料性状	内容
密度(g/cm ³)	1.17
粘度	70(23℃・KU)
色相	シルバー
荷姿	50g / 200g / 1kg / 4kg / 16kg
乾燥時間	(指触/5℃:約35分・23℃:約25分) (半硬化/5℃:約8時間・23℃:約4時間)
塗装標準	内容
塗装方法	刷毛/エアスプレー/エアレススプレー/ローラー
希釈	水(水道水または清水)
希釈率	刷毛/ローラー:0~5% スプレーガン:10~15%
標準塗布量	0.14~0.18kg/m ²
塗り面積	約114m ² /回(16Kg缶)
塗装回数	2回
塗装環境	温度 5度以上 湿度85%以下
塗装間隔	塗り重ね:約3時間 上塗り(水性:約6時間、油性:約8時間)
標準膜厚	(Wet)120~140μm (Dry)25~30μm
関連法規制	内容
消防法区分	非危険物
引火性・発火性	無
有機溶剤予防規制	非該当
特定化学物質障害予防規制	非該当

塗料性状	内容
密度(g/cm ³)	1.25
色相	黒・白・グレー
荷姿	1kg / 4kg / 16kg
乾燥時間	(指触/23℃:約25分) (半硬化/23℃:約3時間~)
塗装標準	内容
塗装方法	刷毛/エアスプレー/エアレススプレー/ローラー
希釈	ラバーロック専用シンナー
希釈率	刷毛/ローラー:0~5% スプレーガン:10~15%
標準塗布量	0.25kg/m ²
塗り面積	53.6~64.0m ² /回(16Kg缶)
塗装回数	2回
塗装間隔	約3時間~(23℃)
標準膜厚	110μm
関連法規制	内容
消防法区分	第4類第2石油類 危険等級III
有機溶剤中毒予防規制	第2種有機溶剤

※製品の改良により、予告なく内容・表記を変更する場合がございます。予めご了承ください。

【お求めはこちらまで】

【開発・製造】
 特殊塗料開発製造メーカー
BAN 株式会社
BAN-ZI
 〒262-0011
 千葉県千葉市花見川区三角町118
 ☎ 0120-012-280
 URL:https://www.ban-zi.jp/



厳しい環境から屋根を守る 最強の防錆工法



ラバーロック フォーミュラ

RUBBER LOCK FORMULA 工法

※一定水準の環境下において弊社認定施工店による施工に限る
10年保証

RUBBER LOCK FORMULA 工法



【下塗り】
水性サビ転換塗料
サビキラーPRO
サビの進行をストップ!
サビの再発を抑制!

【上塗り】
シリコン系防錆塗料
サビキラーラバーロック
優れた撥水性能で
水分をシャットアウト!

超強力&長期間
防錆効果
まさにサビキラーシリーズ最強コンビ!

※一定水準の環境下において弊社認定施工店による施工に限る

10年保証

サビキラープロの 圧倒的なサビ転換力と 驚きの作業性

- ①赤サビを黒サビに転換しサビをストップ。
- ②臭いも少なく安全な水性塗料化に成功。
- ③サビ取りを大幅に軽減(3種ケレン程度)。
- ④施工面が湿っていても塗装が可能。
- ⑤朝露や高圧洗浄後でもすぐに作業開始OK。
- ⑥扱いやすく速乾で作業性も抜群!
- ⑦上塗りは水性~油性(強溶剤)までOK。



便利な1液性で 100%シリコンゴムが サビの原因を寄付けない

- ①強力な撥水性能で水分をシャットアウト。
- ②耐候性に優れ、塩害、風雨、紫外線をブロック。
- ③金属の膨張、伸縮にもしっかり追従。
- ④シリコンゴムだから優れた電気絶縁性。
- ⑤動物や鳥の糞尿からも被塗面を守る。
- ⑥雨水、雹(ひょう)、飛び石からの衝撃音を吸収緩和。
- ⑦超長持ちでメンテナンス費用の軽減。

サビキラープロを下塗りに入れることで驚きの効果! 工期短縮 / コストダウンの3つの理由

驚異の
サビ転換
性能!

- 1.ケレンの手間が減るので**工期と人件費が削減!**
- 2.施工面で**湿っていても塗装可能**でさらに**工期短縮!**
- 3.**サビの再発を抑制!**再施工回数減で**コストダウン!**

ほんのひと手間、サビキラープロを下地処理に用いるだけで、歴然とした結果の差が表れます。

3種ケレン後の発錆鋼板に、(A)は大手塗料メーカーのエポキシ系プライマー+エポキシ系上塗塗料を施工。(B)は「サビキラープロ」2回塗り後、(A)と同様の施工を実施。JIS K 5600ベースの中性塩水噴霧試験を実施!

塗装前の発錆鋼板 (SPCC-SD)

A

3種ケレン
【プライマー】
250μm/回
2回塗
【上塗り】
100μm/回
2回塗

JIS K 5600ベースの中性塩水噴霧試験

B

3種ケレン
【サビキラープロ】
250μm/回
2回塗
【プライマー】
250μm/回
2回塗
【上塗り】
100μm/回
2回塗

1,040時間経過
(屋外暴露: 4.3年相当)

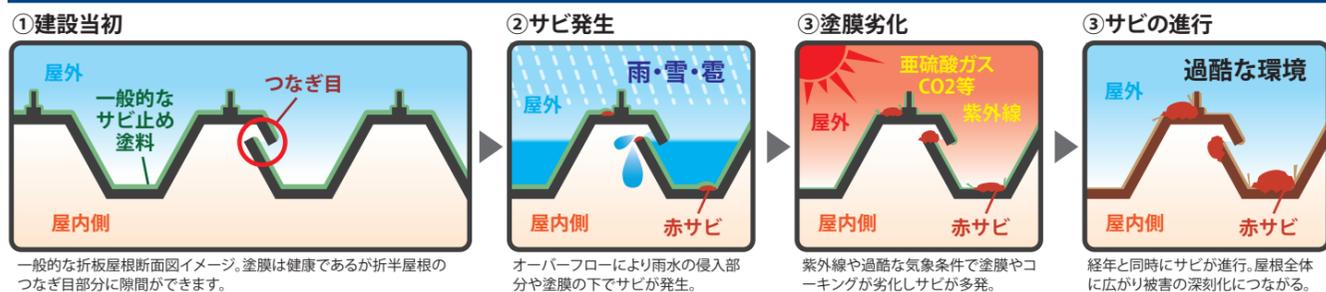
A

試験板全体にサビ、サビ汚れが展開。
試験開始後45時間(屋外暴露: 2か月相当より発生)クロスカット部からの発錆。

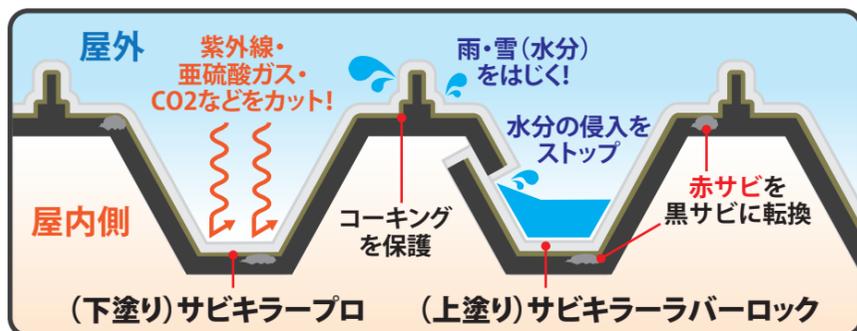
B

サビキラープロを下地処理に使用した試験板は、開始後1,040時間(屋外暴露4.3年相当)を経過しても発錆は確認できず。

このようにしてサビによる折板屋根劣化は起こります



ラバーロックフォーミュラー工法施工イメージ



常に気象の影響にさらされている折半屋根、サビで劣化がひどくなる前にラバーロックフォーミュラー工法で早めの修繕が効果的です。
サビがある場合はサビキラープロにより赤サビを黒サビに転換しサビの進行をストップしサビの再発を抑えます。上塗りで100%シリコンゴムのサビキラーラバーロックが強力に水分侵入を防ぎ強力な防錆効果を発揮します。また、耐候性・耐薬品性にも優れ、紫外線や亜硫酸ガスなどから鉄部やコーキング材を保護します。屋根だけでなく季節や気温による金属の伸縮、橋梁などの激しい振動のある場所でも塗膜が割れることなく、しっかりと素地に追従しサビ・劣化から守ります。

工程	塗料系統	塗料名(色)	塗回数	塗り重ね乾燥時間(23℃)	標準塗付量(kg/m ² /回)	標準膜厚(μm/回)	希釈率(重量比)	施工方法
素地調整	発錆部、浮き塗膜、劣化膜がある場合は、スクレーパーなどで除去し粉塵などを清掃すること塩分、油分がある場合は水洗いなどを行い、完全乾燥する。							
工程1~2(下塗り)	サビ転換塗料	サビキラープロ	2回	(工程1→2) 3時間以上 (工程2→3) 8時間以上	0.14~0.18	25~30	0~5	ローラー・刷毛 エアスプレー
工程3~4(上塗り)	シリコンゴム塗料	サビキラーラバーロック	2回	(工程3→4) 4時間以上	0.25~0.30	110	-	ローラー・刷毛 エアスプレー

※1上記の仕様は標準仕様であり、サビの状況により塗装回数が増加することがあります。詳しくは別途、塗装仕様書をご参照ください。
※2他社油性塗料を上塗りに使用する場合は24時間以上の塗装間隔を厳守してください。

※塗装環境: 温度5℃以上/湿度85%以下

■折半屋根へのラバーロックフォーミュラー工法 施工事例



雨風にさらされ経年劣化により、屋根全体がサビってしまった倉庫の屋上。塗膜やコーキングの劣化、亀裂などの原因による雨漏りも発生。

サビキラープロで下地処理サビ転換後、ラバーロックにて全面を施工。撥水・防水効果も高く、雨漏りもストップ。施工後も長期にわたり効果が持続。